

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
415

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου Ἀγ. Νικολάου Ν. Λατινίου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχὴν τοῦ Πεντελικοῦ ὄρους. 2
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεθάνων (Ἀττικῆς) διὰ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Γυμνασίου. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ γνωστοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτων ἐν Ρεθύμνῳ. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 12047 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ καὶ με δαπάναις τοῦ Δήμου Ἁγίου Νικολάου Ν. Λατινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Με τὴν ἀριθ. 12046/25.7.1978 ἀπόφασή μας πού ἐκδόθηκε σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ ΔΚΚ καὶ τοῦ Ν.Δ. 797/1971 σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ τῶν Β.Δ. 703/1970 καὶ 189/1972, πού ἐκδόθηκαν σὲ ἐκτέλεσή του καὶ μετὰ σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς ἐγκρίθηκε ἡ ἀριθ. 103/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίου Νικολάου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ καὶ με δαπάναις τοῦ Δήμου ἀκινήτων ἐκτάσεως 1.004 μ² ἀγροτείας ἀξίας 239.910 δρχ.,

ἰδιοκτησίας Μαρίας συζ. Παναγ. Βατίστα γιὰ τὴν ἐπέκταση τῆς νέας δεξαμενῆς ὑδρεύσεως τοῦ Δήμου.

Ἄγιος Νικόλαος, 25 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 23185/2030 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχὴν τοῦ Πεντελικοῦ ὄρους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

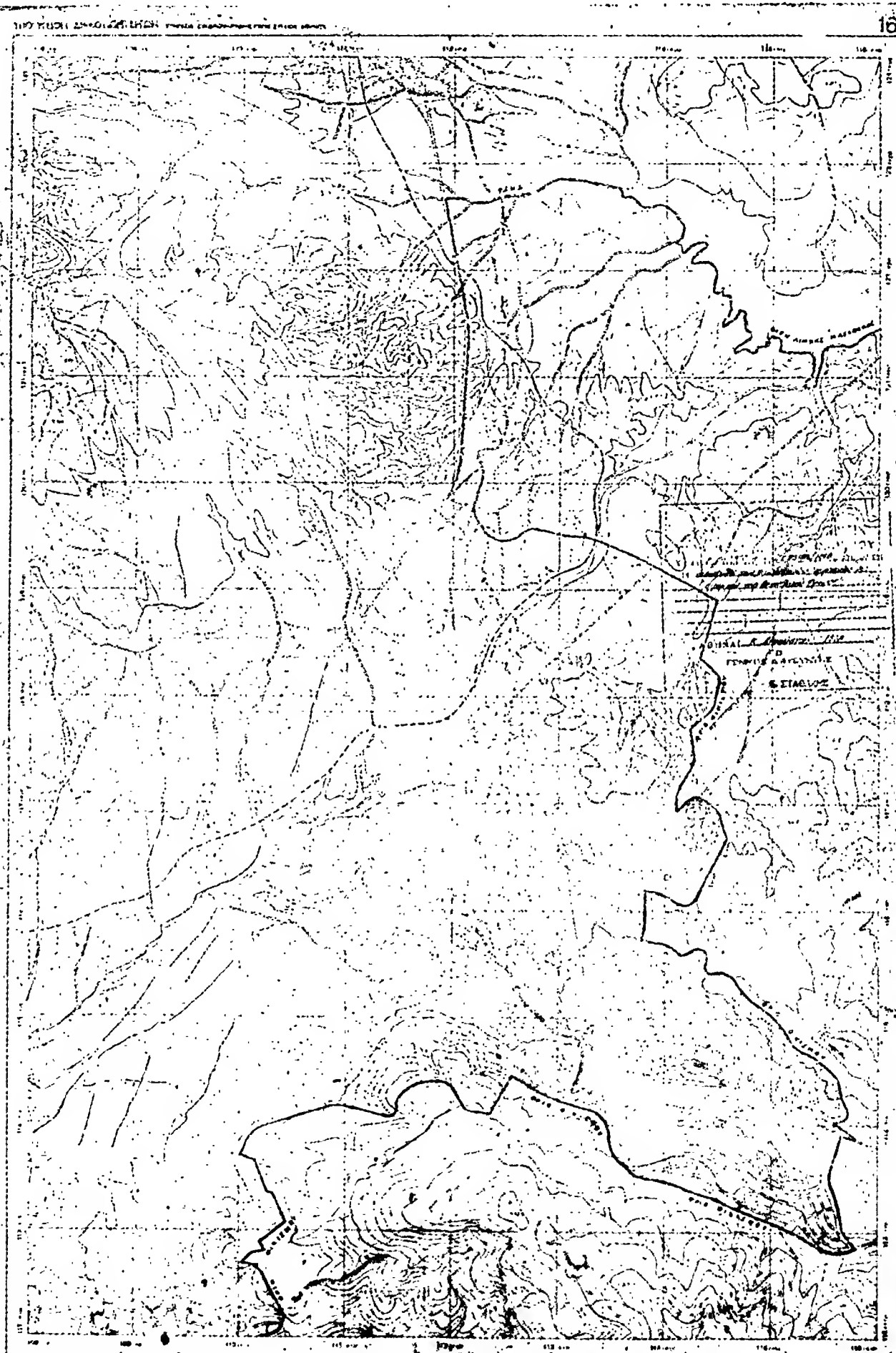
Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν, τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προστετέθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Νόμου 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α') καὶ β) τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΛ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταδιθέσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β') καὶ ἰδόντες τὸ ὑπ' ἀριθ. 29/1978 Ὑπηρεσιακὸν Σημείωμα τῆς Διευθύνσεως ΓΓ τῆς Γενικῆς Δ/σεως Οἰκισμοῦ, ἀποφατίζομεν:

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνες αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, εἰς περιοχὴν τοῦ Πεντελικοῦ ὄρους, ὀριζομένη διὰ κλειστῆς γραμμῆς ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα 1 ἕως καὶ 72 εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεδωροημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ρ23185/1978 πράξεως αὐτοῦ τέσσαρα (4) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:20.000 μ. τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρῶτα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

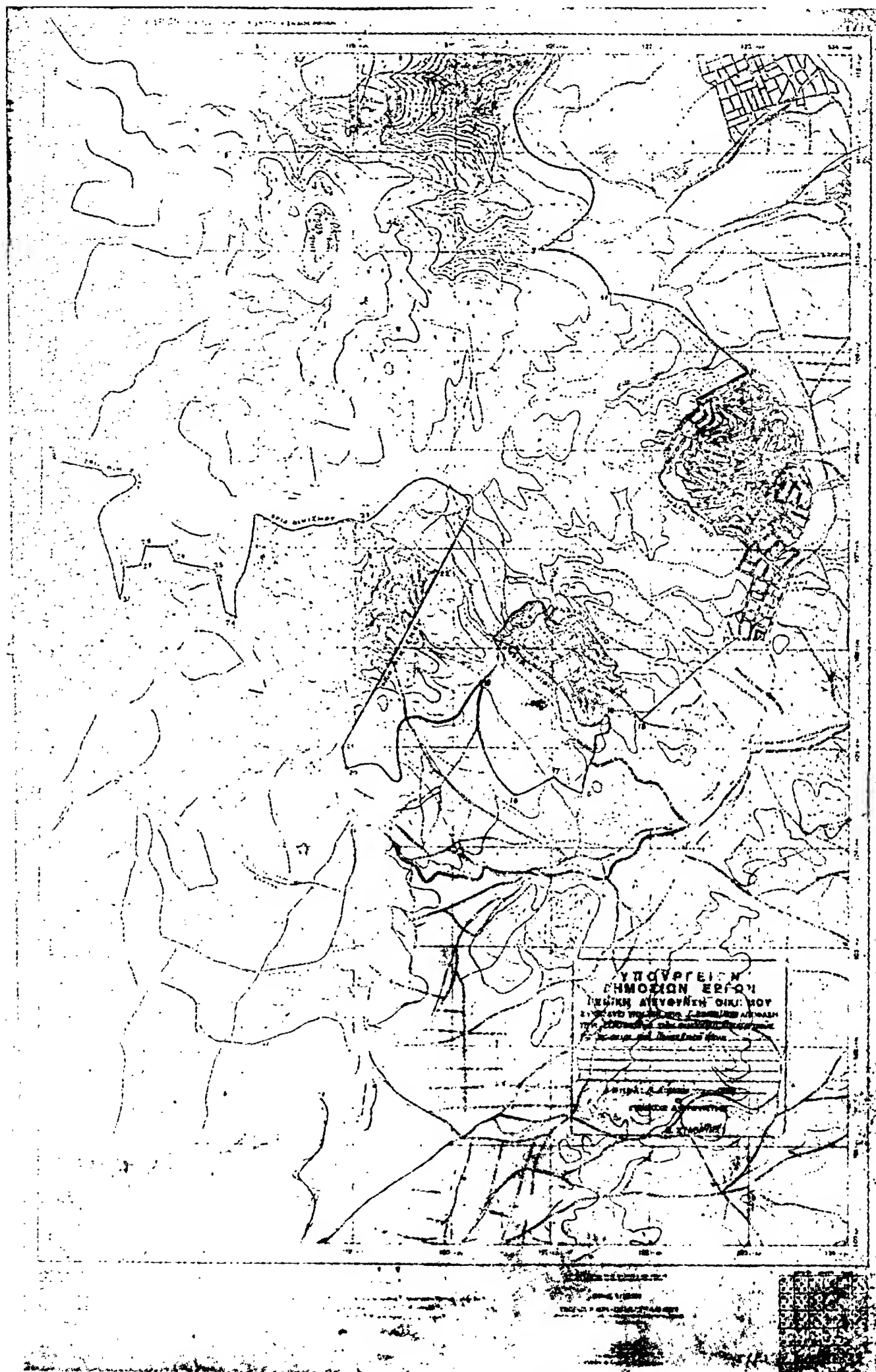
Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Αὐγούστου 1978

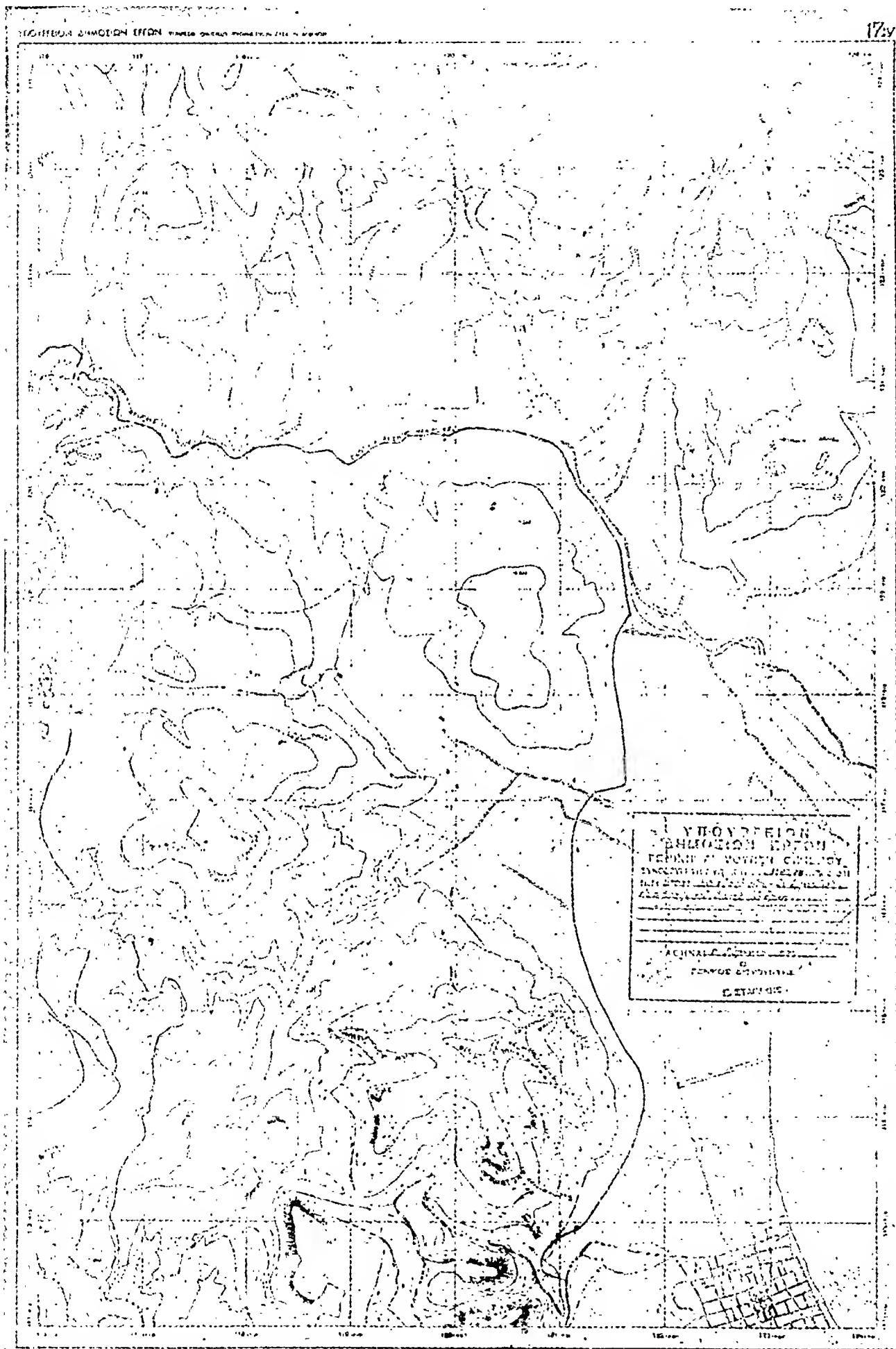
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ)

161





17:y

[illegible]

ACHUAL C. S. 1911-12
SERVO C. S. 1911-12
C. S. 1911-12

Άρ.Π. Γ. 20136/1788

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεθάνων (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Γυμνασίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρ. 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρ. 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ

Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀρ. Φ.52468/14179/29.9.1977 ἔγγραφον τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀρ. 516/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

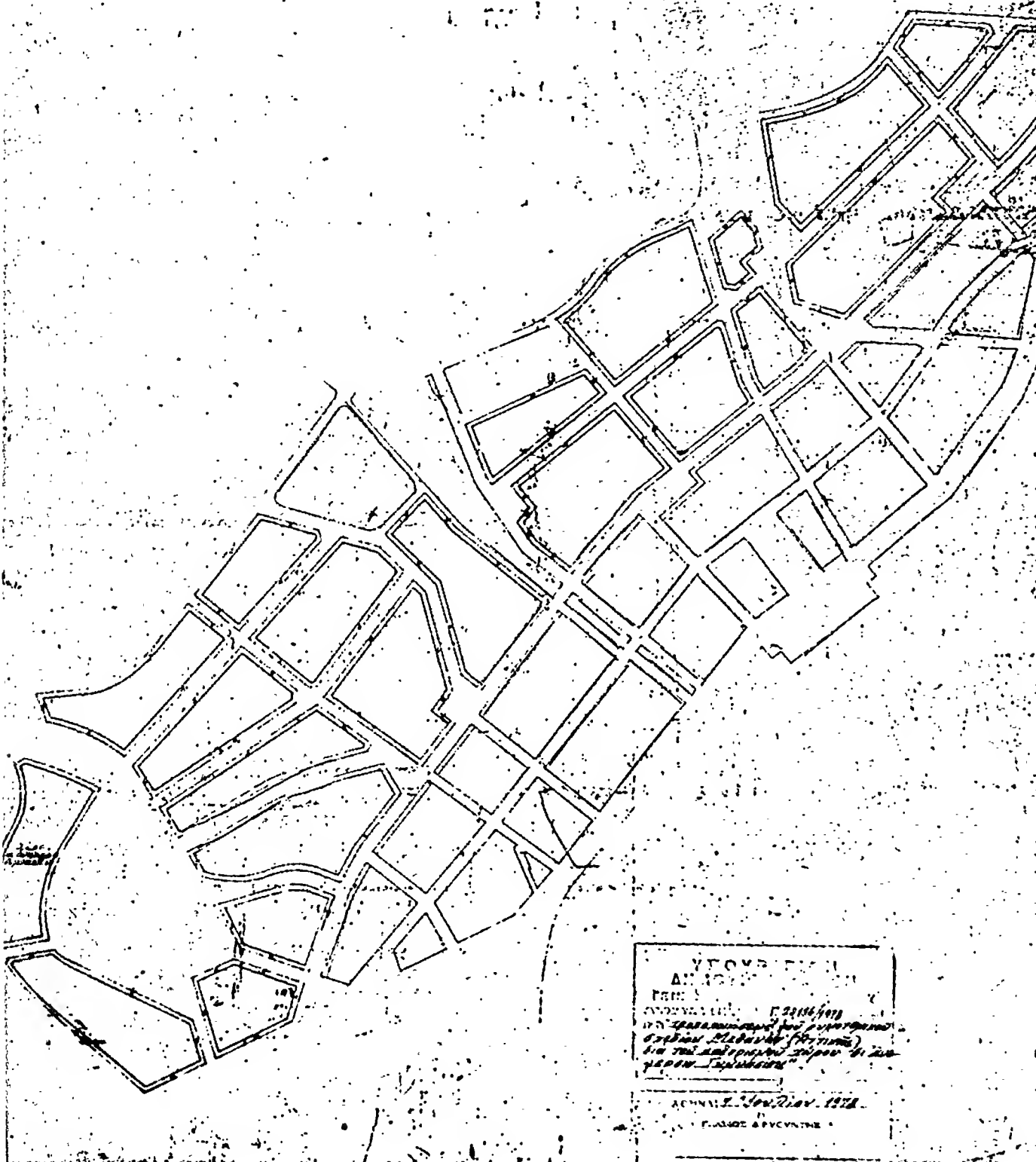
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεθάνων (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ἀρ. 3 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Γυμνασίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Π.20136/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΜΕΘΑΝΑ ΚΑΙΜΑΣ 1:2000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί γνωστοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων εν Ρεθύμνῳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/1974 πράξεως ἀνατυπώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 6/1973 πράξεως ἀναλογιστοῦ τοῦ Πολυεποχικοῦ Γραφείου Ρεθύμνης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 58479/10.8.1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ρεθύμνης, καθωρίσθησαν τὰ προσκυρούμενα καὶ ρυμοτομούμενα τμήματα οἰκοπέδων χειμένων ἐπὶ τῆς ἀδιανοίκτου ὁδοῦ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 77 καὶ 69 τῆς πόλεως Ρεθύμνης, ὡς καὶ τὰ τμήματα διὰ τὰ ὑποῖα ὁφείλει ἀποζημιώσιν ἕκαστος τῶν ὁμώρων ἰδιοκτητῶν καὶ ὁ Δήμος Ρεθύμνης. Τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Ρεθύμνης ἐξ ἄλλου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 143/76 ἀποφάσεώς του καθώρισεν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενα ἢ ρυμοτομούμενα τμήματα τὸ ποσὸν τῶν 3.890 δραχμῶν κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Βάσει τῶν ἀνωτέρω ἀποφάσεων, ὁ Ἰωάννης Ζαχαριουδάκης τοῦ Κων/νου, κάτοικος Ρεθύμνης (Ἀρχαδίου 5), ἐνεργῶν δι' ἑαυτὸν καὶ ὡς εἰδικὸς διάδοχος τῶν ἀδελφῶν Κων/νου Ζαχαριουδάκη, ἥτοι τῶν Ἐλευθερίου Κων/νου Ζαχαριουδάκη, Στυλιανῆς συζύγου Ριχάρδου Βανμπράκη τὸ γένος Κων/νου Ζαχαριουδάκη, Βικτωρίας συζύγου Εὐαγγέλου Λαμπράκη τὸ γένος Κων/νου Ζαχαριουδάκη καὶ Μαρίας συζύγου Ἐλευθερίου Κουφάκη τὸ γένος Κων/νου Ζαχαριουδάκη (ἐκ πωληθείσεως καὶ ἐξ ἐγκωρύφσεως δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 27122/16.6.1978 συμβολαίου τοῦ συμβ/ρου Ρεθύμνης Γεωργίου Παπαδάκη), ἐαρυνόμενος διὰ τῶν ὑπὸ τῶν ἀνωτέρω πράξεων καθωριζομένων ἀποζημιώσεων διὰ τὰ ὑπὲρ τῶν ἀδελφῶν Κων/νου Ζαχαριουδάκη προσκυρούμενα ἢ δαπάναις αὐτῶν ρυμοτομού-

μενα τμήματα, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ρεθύμνῳ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 1) Ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνοῦ Δημοσίου α) Λόγῳ προσκυρώσεως τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 2—3—14—30—19—18—17—2 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 72.80 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 276.646, β) Λόγῳ ρυμοτομίας τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 19—31—32—32'—30—19 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 8.80 Μ² τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 33.440, ἥτοι συνολικῶς δρχ. 310.080. 2) Ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ρεθύμνης: α) Λόγῳ προσκυρώσεως τοῦ 1/3 τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 14—15—30—14 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ (τοῦ 1/3) 0.50 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 1.900 δρχ. β) Λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ 1/3 τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 16—15—30—32—33—34—34'—16 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ (τοῦ 1/3) 8.60 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 32.680 δραχμῶν, ἥτοι συνολικῶς δραχμῶν 34.580. 3) Ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου Ἀντωνίου Τζέτζου: α) Λόγῳ προσκυρώσεως τοῦ 1/3 τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 14—15—30—14 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ (τοῦ 1/3) 0.50 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 1.900 δραχμῶν. β) Λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ 1/3 τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 16—15—30—32—33—34—34'—16 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ (τοῦ 1/3) 8,60 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 32.680 δραχμῶν καὶ γ) Λόγῳ ρυμοτομίας τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 20—34—33—32—31—20 οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 20.70 Μ² τὸ ποσὸν τῶν 78.660 δραχμῶν. ἥτοι συνολικῶς τὸ ποσὸν τῶν 113.240 δραχμῶν.

Διὰ τὴν κατάθεσιν τῶν ὡς ἄνω ποσῶν ἐξεδόθη ἀντιστοιχῶς τὸ ὑπ' ἀριθ. 6700/7.8.78 γραμματίον τοῦ ἐν Ρεθύμνῳ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἐν Ρεθύμνῳ τῇ 6 Αὐγούστου 1978

Ὁ παρακαταθέτης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γεν. Ἐσόδων Ἀδηνῶν 58994/9.8.78)